



COMUNE DI CIGLIANO

Provincia di Vercelli

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 2 del 21/02/2008

OGGETTO: VERIFICA QUALITA' E QUANTITA' DI AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE. L. 18/04/1962 N. 167. L. 22/10/1971 N. 865 E L. 05/08/1978 N. 457.

L'anno duemilaotto addi ventuno del mese di febbraio alle ore 21.00 nella sala delle adunanze consiliari, previa convocazione individuale effettuata nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ORDINARIA e in seduta pubblica di PRIMA convocazione.

All'appello risultano:

Presenti		Assenti	
CORGNATI GIOVANNI	Presidente	NICOLOTTI VALENTINO	Consigliere
BONO GIOVANNI	Consigliere	CANATO ANTONIO	Consigliere
FILIPPI BRUNA	Consigliere	VERCELLONE ELIANA	Consigliere
RIGAZIO ANNA	Consigliere	MARTINETTI GIANCARLO	Consigliere
CASTELLI GIANNI	Consigliere		
GRIVA SANDRO	Consigliere		
GASTALDI TIZIANA	Consigliere		
SAVIO GIOVANNI	Consigliere		
CENA GIOVANNI ROCCO	Consigliere		
GAIDA MAURO	Consigliere		
PELLEGRINO MARINO	Consigliere		
BIGANDO SILVANO	Consigliere		
AUTINO LIVIO	Consigliere		

Totale presenti 13

Totale assenti 4

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Dott. CLARA DESTRO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. CORGNATI GIOVANNI, Sindaco, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto al n. 2 dell'ordine del giorno.

Delibera di C.C. n. 2 del 21/02/2008

OGGETTO: VERIFICA QUALITA' E QUANTITA' DI AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE. L. 18/04/1962 N. 167. L. 22/10/1971 N. 865 E L. 05/08/1978 N. 457.

Su proposta del Presidente;

Rilevato che ai sensi della Lettera C) art. 172 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 Agosto 2000, i Comuni debbono annualmente, prima dell'approvazione del Bilancio, provvedere a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi della Legge 18 aprile 1962 n. 167, 22 ottobre 1971 n. 865 e 5 agosto 1978 n. 457, che potranno essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie, stabilendone – nello stesso tempo – il prezzo di cessione;

Considerato comunque che nella variante al P.R.G.C., adottata e successivamente modificata con le deliberazioni consiliari n. 36 in data 24.06.1994, n. 87 del 22/12/1994 e n. 16 del 22/05/2003, e per ultimo approvata dalla Regione Piemonte con deliberazione della G.R. n. 12-11795 del 23.02.2004, è individuata un'area PEEP;

Preso atto che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 29/09/2005 è stato adottato il Piano di Edilizia Economico Popolare (P.E.E.P.) cartograficamente individuato al 4R12 e distinto all'N.C.T. al F. 2 – mappali 214 e 261, rispettivamente di proprietà dei Signori Pasteris Peraldo e Pasteris Corrado (mapp. 214) e Comune di Cigliano – proprietario per ½ - e Opiate Maria – proprietaria per ½ (mapp. 261);
- con successiva deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 26/01/2006 il suddetto piano è stato approvato in via definitiva;
- ad oggi risulta assegnata l'area PEEP sopra richiamata;

Atteso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 in data 25/01/2007 è stata adottata la variante strutturale al vigente Piano Regolatore Generale di Cigliano;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 25/10/2007 è stata adottata definitivamente la variante strutturale al vigente P.R.G. di Cigliano e che attualmente non sono in disponibilità dell'Ente, da poter essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie, aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie;

Formula la seguente proposta di deliberazione:

1. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 172 lett. C) del Decreto Legislativo n. 267 del 18 Agosto 2000, che attualmente non sono in disponibilità dell'Ente, da poter essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie, aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie.

Delibera C.C. 2 del 21/02/2008

OGGETTO: VERIFICA QUALITA' E QUANTITA' DI AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE. L. 18/04/1962 N. 167. L. 22/10/1971 N. 865 E L. 05/08/1978 N. 457.

P A R E R I P R E V E N T I V I

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità TECNICA, del provvedimento che si intende approvare con la presente proposta di deliberazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to REBESCO Arch. DANILO

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la sopraestesa proposta di deliberazione;

Visto il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;

Con voti favorevoli n. 13, contrari 0 ed astenuti n. 0, su n. 13 Consiglieri presenti, palesemente espressi;

D E L I B E R A

1. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 172 lett. C) del Decreto Legislativo n. 267 del 18 Agosto 2000, che attualmente non sono in disponibilità dell'Ente, da poter essere ceduti in proprietà od in diritto di superficie, aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie.

Delibera di C.C. n. 2 del 21/02/2008

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to CORGNATI GIOVANNI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to CLARA DESTRO

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La su estesa deliberazione:

- Viene pubblicata all'Albo Pretorio il giorno _____ e per giorni 15 consecutivi ai sensi dell'art. 124 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 – Reg. Pubbl. n. _____.
- E' stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno _____ e per giorni _____ ai sensi della Legge

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to CLARA DESTRO

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la su estesa deliberazione è divenuta **ESECUTIVA** ai sensi dell'art. 134 - comma 3 - del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to CLARA DESTRO

LA PRESENTE COPIA E' CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

Cigliano, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
CLARA DESTRO