



COMUNE DI CIGLIANO Provincia di Vercelli

AREA LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

AVVISO PUBBLICO PER INDAGINE DI MERCATO AI FINI DELL'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, AI SENSI DELL'ART. 50 del D.LGS 36 del 31.03.2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO DELLA TORRE CAMPANARIA COMUNALE E DELL'ADIACENTE STRUTTURA COPERTA DENOMINATA ALA - CODICE CUP: E79D23000530004.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI

Vista la Determinazione n. 13 del 25/02/2025 con la quale si dispone la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 Lettera C) del D.LGS. 31 Marzo 2023 per l'intervento di Restauro della torre campanaria comunale e dell'adiacente struttura coperta denominata Ala - Codice CUP: E79D23000530004.

RENDE NOTO

che il Comune di Cigliano intende espletare una "indagine di mercato" avente ad oggetto l'individuazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza, concorrenza e rotazione, di operatori economici da invitare alla procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'articolo 50, lett. C), del D. Lgs n°36 del 31.03.2023 per l'Affidamento dei lavori di Restauro della torre campanaria comunale e dell'adiacente struttura coperta denominata Ala - Codice CUP: E79D23000530004, per la quale si forniscono le seguenti informazioni:

Art. 1. Stazione appaltante

Comune di Cigliano per mezzo della Centrale Unica di Committenza istituita presso la Provincia di Vercelli – Via San Cristoforo n°3– 13100 Vercelli;

Art. 2. Nominativo del responsabile del procedimento

- Il Responsabile del procedimento e di selezione, ai sensi dell'art. 31 del Codice è il Responsabile del Servizio opere pubbliche Testore Giorgio - e-mail sindaco@cigliano.net.

Art. 3. Caratteristiche generali dell'intervento

L'importo complessivo presunto a base dell'affidamento è quantificato in € 517.632,83 oneri sicurezza compresi ed imposta IVA esclusa; categoria OG2 classifica II°(Restauro e manutenzione di beni immobili sottoposti a tutela) prevalente per € 329.310,84, categoria OS28A (*Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico*) per € 89.031,16, categorie OG11 (Impianti tecnologici) scorporabili e subappaltabili nel limite fissato per la categoria prevalente. L'intervento in argomento è finanziato con fondi propri.

Art. 4. Requisiti per la partecipazione all'indagine di mercato

Possono partecipare alla presente indagine di mercato gli operatori economici in possesso dei requisiti generali e speciali previsti dagli articoli 94 del D. Lgs. n. 36/2023, nonché dell'attestazione S.O.A. in corso di validità per la categoria OG2 CLASSIFICA II° o superiore e per le categorie scorporabili con qualificazione obbligatoria OS28A e OG11 nel caso non si dichiarino di subappaltare interamente le lavorazioni in dette categorie a Ditta in possesso dei requisiti minimi di partecipazione.

Art. 5. Modalità di partecipazione all'indagine di mercato

Ciascun operatore economico potrà inviare la propria richiesta di invito tramite PEC, all'indirizzo: comune.cigliano@legalmail.it, entro e non oltre le ore **12:00** del giorno **25.03.2025**, indicando in oggetto "indagine di mercato per i lavori denominati "LAVORI DI RESTAURO DELLA TORRE CAMPANARIA COMUNALE E DELL'ADIACENTE STRUTTURA COPERTA DENOMINATA ALA" - CODICE CUP: E79D23000530004;

La domanda sarà costituita, pena l'esclusione, dai seguenti documenti in formato PDF:

- 1) Istanza di partecipazione debitamente sottoscritta dal legale rappresentante recante, tra l'altro, l'indicazione completa dei dati identificativi dell'operatore economico candidato l'oggetto sociale, i relativi recapiti, (UTILIZZANDO IL MODELLO A), l'autodichiarazione di possesso dei requisiti generali previsti dal D. Lgs. n. 36/2023 (UTILIZZANDO IL MODELLO A1) accompagnata da copia di un documento di identità in corso di validità del legale rappresentante;
- 2) MODELLO B) Elenco dei lavori ultimati nel triennio precedente (2022-2023-2024) con attestazione di buon esito (Certificato Esecuzione Lavori - CEL) rilasciata dal committente, di valore unitario compreso tra il valore minimo per la qualificazione alla presente procedura nella suddetta categoria prevalente (Euro 258.000,00) e il valore dei lavori in oggetto (Euro 517.632,83) o di valore superiore;
- 3) Attestazioni di buon esito dei lavori eseguiti e riportati nel Modello b), consistenti per ciascun lavoro elencato del Certificato Esecuzione Lavori (CEL).

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse:

- a) inviate oltre il termine indicato;
- b) presentate con modalità differenti dalla posta elettronica certificata;
- c) che abbiano documentazione incompleta;
- d) che non dimostrino il possesso dei requisiti di cui all'art 6 del presente avviso.
- e) documentazione attestante il buon esito dei lavori eseguiti, non indicati nella tabella Modello B);

Si specifica, inoltre, che la validità di invio tramite PEC, così come stabilito dalla normativa vigente, è subordinata all'utilizzo da parte del candidato di casella di posta elettronica certificata a sua volta.

Non sarà pertanto ritenuto valido l'invio da casella di posta elettronica ordinaria/non certificata anche se indirizzata alla PEC indicata.

Alla domanda di ammissione alla presente selezione non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

Art. 6 Criteri e modalità di selezione degli operatori da invitare alle procedure negoziate

L'art. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. n. 36/2023 prevede che per lavori di importo pari o superiore ad Euro 150.000,00 ed inferiore ad Euro 1.000.000,00, l'affidamento avvenga con procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici.

Per quanto riguarda gli appalti di cui alla presente manifestazione d'interesse, si procederà all'invito di un massimo di dieci operatori economici, individuati a mezzo della presente indagine di mercato.

L'aggiudicazione dei lavori avverrà sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023.

Il numero massimo degli operatori da invitare alla successiva procedura negoziata sarà pari a 10 Tale numero, superiore al limite normativamente fissato per la tipologia di appalto oggetto della presente manifestazione d'interesse, intende favorire, per quanto possibile, la partecipazione anche per l'eventualità che non tutti gli operatori economici invitati presentino effettivamente l'offerta.

Si intende altresì valorizzare l'efficienza e l'efficacia organizzativa e produttiva degli operatori, con criteri premiali, riferiti a lavori significativi completati nell'ultimo triennio, sulla base delle attestazioni di buon esito (CEL) rilasciate dai committenti.

Pertanto, se perverrà un numero di manifestazioni di interesse superiore a dieci, si provvederà a individuare al massimo dieci operatori economici da invitare alla procedura negoziata secondo i criteri premiali e le modalità di seguito specificate, fermo restando il possesso dei requisiti di cui al precedente art.4 dichiarati nella manifestazione di interesse.

I criteri premiali, con riferimento al numero di lavori da ritenersi "significativi" in quanto con valore unitario minimo almeno pari a quello di qualificazione per la categoria prevalente (OG2) dell'intervento in oggetto, sono:

- 1) Lavori in categoria OG2 eseguiti direttamente dall'operatore economico che presenta la manifestazione di interesse, realizzati negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione dell'Avviso, con attestazione di buon esito (Certificato Esecuzione Lavori - CEL) rilasciata dal committente, di valore unitario compreso tra il valore minimo per la qualificazione alla presente procedura nella suddetta categoria prevalente (Euro 258.000,00) e il valore dei lavori in oggetto (Euro 517.632,83)
- 2) Lavori in categoria OG2 eseguiti dall'operatore economico che presenta la manifestazione di interesse, realizzati negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione dell'Avviso, con attestazione di buon esito (Certificato Esecuzione Lavori - CEL) rilasciata dal committente, di valore unitario superiore al valore dei lavori in oggetto (maggiore di Euro 517.632,83).

I lavori eseguiti, attestati e rientranti nei suddetti due criteri saranno premiati come segue, determinando una graduatoria complessiva tra tutti gli operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse:

- a) per ogni lavoro ammissibile rispetto al criterio 1) sarà attribuito 1,00 punto;
- b) per ogni lavoro ammissibile rispetto al criterio 2) saranno attribuiti 2,00 punti.

Costituita la graduatoria, gli operatori economici con il punteggio maggiore acquisito saranno invitati alla procedura negoziata sino ad un massimo di dieci. Eventuali punteggi paritari determineranno egualmente il gruppo dei primi dieci operatori (es. se i primi tre operatori nella graduatoria sono pari merito per i punti acquisiti, saranno comunque contati come tre operatori nella costituzione del gruppo dei primi dieci).

Se le posizioni con punteggi paritari determineranno comunque un numero superiore a dieci operatori economici, al fine di riportare il numero degli operatori da invitare al limite massimo stabilito, si applicherà il seguente criterio residuale:

- verranno sommati i valori economici dei lavori oggetto di attribuzione di punteggi secondo i criteri premiali e riferiti al triennio, con la selezione degli operatori economici con l'importo complessivo maggiore.

Nel caso di ulteriori parità, si procederà con sorteggio.

Di tutta l'operazione di selezione degli operatori economici verrà redatto apposito verbale.

Tutti gli operatori economici riceveranno specifica comunicazione circa l'esito della manifestazione di interesse per quanto concerne la propria posizione (selezionato/non selezionato).

Gli operatori economici selezionati per l'invito alla procedura negoziata rimarranno segreti sino alla scadenza della presentazione delle offerte, in conformità all'art. 35 comma 2 lett. b) del Codice.

Art. 7. Modalità di individuazione degli operatori economici che saranno invitati a partecipare alla procedura di gara negoziata successiva alla manifestazione di interesse

L'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che per lavori di importo pari o superiore ad Euro 150.000,00 ed inferiore ad Euro 1.000.000,00, l'affidamento avvenga con procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici.

La Stazione appaltante ritiene opportuno individuare un numero massimo di dieci operatori economici, ove disponibili, da invitare alla successiva procedura negoziata.

Tale numero, superiore al limite normativamente fissato per la tipologia di appalto oggetto della presente manifestazione d'interesse, intende favorire, per quanto possibile, la partecipazione anche per l'eventualità che non tutti gli operatori economici invitati presentino effettivamente l'offerta.

Si intende altresì valorizzare l'efficienza e l'efficacia organizzativa e produttiva degli operatori, con criteri premiali, riferiti a lavori significativi completati nell'ultimo triennio, sulla base delle attestazioni di buon esito (CEL) rilasciate dai committenti.

Pertanto, se perverrà un numero di manifestazioni di interesse superiore a dieci, Si procederà a individuare al massimo dieci operatori economici da invitare alla procedura negoziata secondo i criteri premiali indicati all'art. 6, fermo restando il possesso dei requisiti di cui al precedente art. 4 dichiarati nella manifestazione di interesse.

La procedura negoziata verrà espletata dalla Provincia di Vercelli quale centrale unica di committenza per conto del Comune di Cigliano. Alla domanda di ammissione alla presente selezione NON dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

Art. 8. Privacy

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e successive modifiche "Codice in materia di protezione dei dati personali", si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse.

Ai concorrenti competono i diritti di cui all'articolo 7 del citato D. Lgs 196/2003 tra i quali figura il diritto di accesso ai dati che li riguardano, nonché il diritto di opporsi al trattamento per motivi legittimi.

Per informazioni:

Il Responsabile del settore Lavori Pubblici Testore Giorgio (0161/423142 Comune di Cigliano (VC)

Il collaboratore a supporto del RUP Geom. Sigismondo Inglese (329-2339912)

Il Responsabile del Settore LL.PP.
Firmato Digitalmente
Testore Giorgio