



COMUNE

Regione Piemonte

DI

C.A.P. 13043

CIGLIANO

Provincia di Vercelli

e-mail: [comune@cigliano.net](mailto:comune@cigliano.net)

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE IN GESTIONE DEI CAMPETTI DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI VIA MONCRIVELLO (campi per il gioco del tennis e del calcetto) PER MESI SEI.

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 28/06/2001 di indirizzo per la gestione degli impianti sportivi comunali;
- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'art. 90 c. 25 della Legge n. 289/2002;

#### RENDE NOTO

che il Comune di Cigliano intende affidare la concessione in gestione per mesi sei dei campetti dell'impianto sportivo di Via Moncrivello:

Lotto 1 – campo da tennis

Lotto 2 – campo da calcetto.

L'affidamento in gestione temporanea per mesi sei è dettato dalla necessità di riproporre la procedura per una concessione in gestione della totalità dell'impianto sportivo.

Il presente avviso è finalizzato ad effettuare una indagine di mercato al fine di acquisire le manifestazioni di interesse da parte degli operatori del settore, in possesso dei requisiti riportati di seguito, ad essere invitati alla eventuale successiva gara che sarà indetta per l'affidamento del servizio; non costituisce pertanto già invito a partecipare.

Il presente avviso persegue fini di economicità, efficacia, tempestività, pubblicità, imparzialità, trasparenza delle fasi di affidamento del servizio e buon andamento della pubblica amministrazione, nel rispetto delle disposizioni del D. Lgs. n. 50/2016.

La stazione appaltante si riserva di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e non dar seguito alla successiva procedura negoziata, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori interessati.

Oggetto dell'affidamento: concessione della gestione e manutenzione dei campetti dell'impianto sportivo di Via Moncrivello (tennis e calcetto).

L'obiettivo è quello di valorizzare l'attività sportiva come strumento di socializzazione, di promozione e tutela della salute e come momento di aggregazione.

Particolare attenzione deve essere posta alla fruizione collettiva e alla possibilità di accesso agli impianti.

Il concessionario dovrà farsi carico della manutenzione ordinaria, della pulizia e della custodia dell'impianto assegnato.

Il concessionario dovrà altresì farsi carico del rischio operativo e gestionale dell'impianto sportivo, introitando le tariffe per l'uso dei suddetti campi come deliberate dalla Giunta Comunale con proprio atto n. 51 del 04/04/2016.

Durata della concessione: come indicato in premessa la concessione avrà la durata di mesi sei, periodo ritenuto congruo per riproporre la procedura per una concessione in gestione della totalità dell'impianto sportivo.

La durata della concessione potrà essere prorogata per il tempo necessario alla presa in carico del gestore, individuato con la procedura di cui sopra, di tutto l'impianto sportivo fino alle stesse condizioni contrattuali.

Allo stesso modo la concessione potrà interrompersi prima della scadenza senza che il concessionario possa avanzare alcuna pretesa.

Procedura e criterio di aggiudicazione: l'affidamento avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, con aggiudicazione al miglior offerente in rialzo rispetto al canone fissato a base d'asta secondo i criteri e le prescrizioni contenute nella lettera di invito che verrà successivamente inviata agli operatori.

Canone di concessione: il concessionario sarà tenuto a corrispondere al Comune di Cigliano un canone mensile, come risultante dall'offerta sulla base d'asta fissata dall'Amministrazione comunale. Non saranno ammesse offerte indeterminate, condizionate, parziali, plurime, tardive, alternative e in diminuzione del canone di concessione posto a base di gara. La presente concessione prevede una normale gestione della sicurezza da parte del concessionario; pertanto i costi della sicurezza per rischi da interferenza sono pari a zero.

Requisiti di partecipazione: sono ammessi a partecipare alla presente procedura i seguenti soggetti:

1. operatori economici di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.
2. società e associazioni sportive dilettantistiche affiliate alle Federazioni Sportive Nazionali o ad Enti di Promozione Sportiva riconosciuti dal CONI
3. enti di promozione sportiva riconosciuti dal CONI
4. discipline sportive associate riconosciute dal CONI
5. Federazioni sportive nazionali riconosciute dal CONI.

Ai sensi dell'art. 90, comma 25, della Legge n. 289/2002 l'affidamento avverrà in via preferenziale ai soggetti di cui ai punti da 2 a 5 del suddetto elenco.

Solo qualora non siano pervenute istanze da parte di detti soggetti o quelli partecipanti non siano in possesso dei requisiti previsti, l'affidamento avverrà nei confronti degli operatori di cui al punto 1 del sopra riportato elenco.

I partecipanti dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- assenza di cause di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.
- iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività coerenti con il presente appalto oppure (in caso di soggetti non tenuti all'iscrizione presso la C.C.I.A.A.) atto costitutivo e statuto da cui si evincano finalità coerenti con l'oggetto della concessione;
- condizione di regolarità contributiva, previdenziale ed assistenziale;
- insussistenza di provvedimenti interdittivi alla contrattazione con le Pubbliche Amministrazioni ed alla partecipazione a gare pubbliche;
- possedere le capacità operative sufficienti a garantire la regolare gestione dell'impianto (risorse umane, strumentali, finanziarie e organizzative).

I requisiti di partecipazione devono essere posseduti al momento della presentazione della manifestazione di interesse.

Il soggetto interessato dovrà attestare il possesso dei requisiti presentando apposita dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, secondo i contenuti e preferibilmente utilizzando il modello allegato, sottoscritto dal titolare o legale rappresentante o corredata da una fotocopia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

I soggetti che saranno invitati dovranno altresì presentare, unitamente all'offerta, un programma sportivo (relazione del programma sportivo che intende attuare l'associazione/società/federazione indicante le finalità, la tipologia di attività, il metodo e gli strumenti per la realizzazione, destinatari dell'attività, durata e numero di lezioni, eventuali attività di tipo promozionale, ecc.) e un programma di gestione del campo.

Modalità e termini per la presentazione della manifestazione di interesse: gli operatori economici interessati dovranno far pervenire all'ufficio protocollo del Comune di Cigliano, a mezzo posta – corriere – a mano, entro le ore 12,00 del giorno 25 OTT 2019 un plico sigillato contenente la documentazione suddetta.

Sulla busta dovrà essere riportata la seguente dicitura:

“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE IN GESTIONE DEI CAMPETTI DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI VIA MONCRIVELLO: LOTTO N. \_\_\_\_\_” oltre all'indicazione del mittente.



Ai fini del riscontro del rispetto della scadenza sopra fissata farà unicamente fede il timbro apposto dall'ufficio protocollo del Comune.

Il recapito del plico in tempo utile rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Criteria di selezione degli operatori da invitare: è ammessa la facoltà di presentare la manifestazione di interesse per il singolo campo (tennis o calcetto) oppure per entrambi i campi.

In caso di presentazione di manifestazione di interesse per più campi, le dichiarazioni potranno essere presentate una sola volta e inserite nella busta relativa al primo campo per il quale si concorre, segnalando, nell'altro lotto, il rimando a quanto dichiarato nella busta relativa al lotto \_\_\_.

L'aggiudicazione avverrà per singoli lotti.

Nel caso di unica manifestazione di interesse per un singolo lotto, il Comune procederà con una trattativa privata con il soggetto interessato. Nel caso di una pluralità di manifestazioni di interesse verrà inviata una lettera di invito a presentare offerta a tutti coloro che hanno presentato richiesta di ammissione alla selezione.

Resta fermo l'obbligo del possesso dei requisiti soggettivi e tecnici richiesti.

I soggetti che risulteranno affidatari della gestione saranno tenuti a sottoscrivere apposita convenzione.

Uno stesso soggetto può essere concessionario di più impianti, se aggiudicatario delle rispettive gare.

Altre informazioni: eventuali informazioni potranno essere richieste all'Ufficio di Segreteria del Comune di Cigliano secondo i seguenti orari:

dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00

e il giovedì anche dalle ore 16,00 alle ore 18,00

telefonando ai n. 0161/423142 – 424056 (ufficio segreteria int. 227) o tramite e-mail all'indirizzo [sabrina.barberis@cigliano.net](mailto:sabrina.barberis@cigliano.net).

Trattamento dei dati: A norma dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003 e s.m.i. e del GDPR 679/2013, il trattamento dei dati forniti dall'Impresa partecipante è effettuato dal Comune di Cigliano per l'acquisizione di informative precontrattuali attivate su richiesta dell'interessato.

Il responsabile del procedimento è individuato nel Responsabile dei Servizi Generali e promozione culturale.

Cigliano, il 15 OTT 2019

IL RESPONSABILE SERVIZI GENERALI  
Dott.ssa Mariangela Brundini

