

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

Legge Regionale n.56/77 e s.m.i. revisione ex art. 17



DOTT. GIANFRANCO GARDENGI
GEOLOGO
I-10152 TORINO - VIA FRANCESCO CIGNA, 6
TEL. E FAX 011/436.57.59
E-mail: info@studiogardenghi.it
Collaborazioni: Dott. Geol. Riccardo Capello




Tav. 5




**Carta di sintesi della pericolosità
geomorfologica e dell'idoneità
all'utilizzazione urbanistica**
Espansione A

Scala 1:5.000

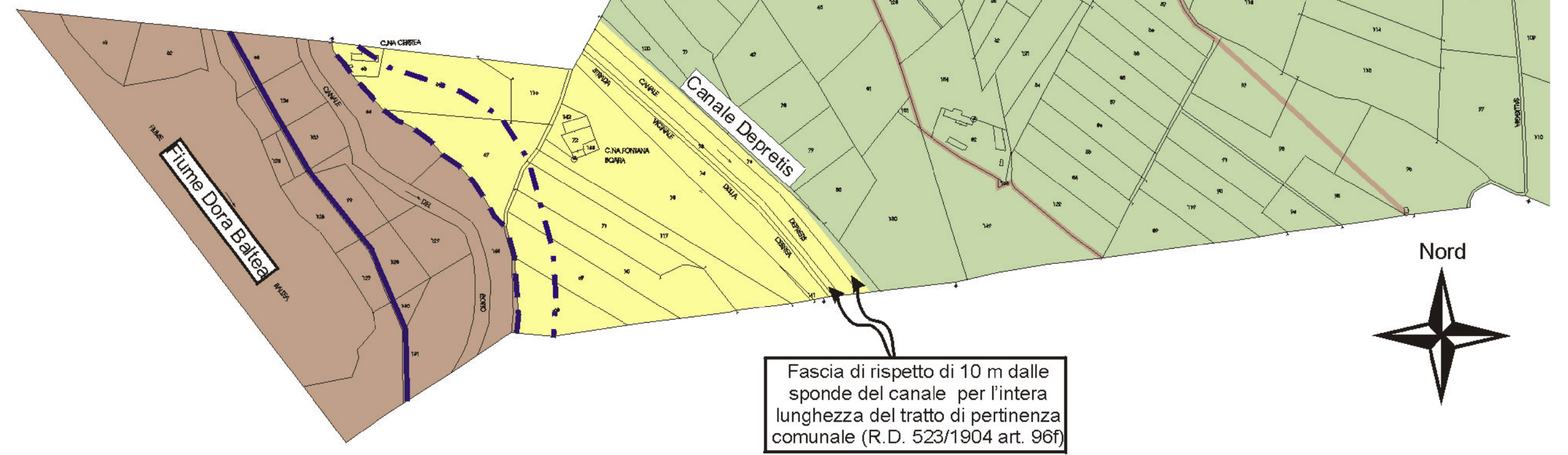
Aggiornamento: settembre 2006

LEGENDA

	CLASSE I Porzioni di territorio dove le condizioni di pericolosità geomorfologica sono tali da non porre limitazioni alle scelte urbanistiche: gli interventi sia pubblici che privati sono di norma consentiti nel rispetto delle prescrizioni del D.M. 11 marzo 1988.
	CLASSE II Porzioni di territorio dove le condizioni di moderata pericolosità geomorfologica possono essere agevolmente superate attraverso l'adozione ed il rispetto di modesti accorgimenti tecnici esplicitati a livello di norme di attuazione ispirate al D.M. 11 marzo 1988 e realizzabili a livello di progetto esecutivo esclusivamente nell'ambito del singolo lotto edificatorio o dell'intorno significativo circostante.
	CLASSE IIIa Porzioni di territorio inedificate che presentano caratteri geomorfologici o idrogeologici che le rendono inadatte a nuovi insediamenti. Per le opere infrastrutturali di interesse pubblico non altrimenti localizzabili, vale quanto già indicato all'art. 31 della L.R. 56/77.

	PAI - Fascia A
	PAI - Fascia B
	PAI - Fascia C
	Limite comunale

E' fatto divieto assoluto di intubamento di tutti i corsi d'acqua, demaniali e non, senza possibilità di deroga, così come previsto dall'art. 41 del D.Lgs. 152/1999 e dall'art. 21 delle Norme di Attuazione del P.A.I.



Fascia di rispetto 5 m dal ciglio della scarpata

Fascia di rispetto di 10 m dalle sponde del canale per l'intera lunghezza del tratto di pertinenza comunale (R.D. 523/1904 art. 96f)

