



COMUNE DI CIGLIANO

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI VERCELLI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E AMBIENTE

Ufficio Lavori Pubblici

Prot. n. 2446 del 15/03/2021

Mod. V_1S

OGGETTO: Procedura negoziata, senza bando – di cui all’art. 63 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. – ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020, per l’affidamento dei lavori di RIQUALIFICAZIONE DELL’ISTITUTO COMPRENSIVO “DON EVASIO FERRARIS” IN CIGLIANO - LOTTO 4 “Nuovo ingresso su vicolo Lupo e divisione cortili”. CUP: E74H20001670004 - CIG: 8652872FD9 – VERBALE DI GARA 1^a SEDUTA PUBBLICA.

VERBALE DI GARA

1^a SEDUTA PUBBLICA

Data 10 marzo 2021 ore 17:45

L'anno duemilaventuno il giorno **10** del mese di **marzo** alle ore 17:45 nel **Comune di Cigliano**, il sottoscritto Dott. Ing. Alessandro Cetani, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Ambiente, quale organismo monocratico, dichiara aperta la 1^a seduta pubblica concernente l'apertura dei plichi e della documentazione amministrativa riguardante la procedura negoziata per l'affidamento di lavori con il criterio del massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di:

“RIQUALIFICAZIONE DELL’ISTITUTO COMPRENSIVO “DON EVASIO FERRARIS” IN CIGLIANO - LOTTO 4 “Nuovo ingresso su vicolo Lupo e divisione cortili”. CUP: E74H20001670004 - CIG: 8652872FD9. € 57.751,45 (cinquantasettemilasettecentocinquantuno/45), l'importo complessivo è al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge.

coadiuvato dai testimoni:

1. Geom. Nico Primavera – Dipendente del Comune di Alice Castello prestante regolarmente servizio a scavalco presso il Servizio Lavori Pubblici e Ambiente del Comune di Cigliano;

e dai seguenti uditori:

1. Sig. Sebastiano De Luca;
2. Sig.ra Laura Bollea;
3. Sig.ra Alessandra Como;
4. Sig. Giuseppe Iaccheo;

PREMESSO:

- **CHE** con determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Ambiente 1° marzo 2021, n. 7 si è stabilito di procedere all'espletamento di una procedura negoziata, senza bando – di cui all’art. 63 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. – ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione dell'Istituto Comprensivo “Don Evasio Ferraris” in Cigliano – LOTTO 4 “Nuovo ingresso su vicolo Lupo e divisione cortili” tramite Richiesta di Offerta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, mediante invito ad almeno un numero di 5 (cinque) idonei operatori economici individuati in base ad indagini di mercato;

Piazza Martiri della Libertà, 18 – 13043 Cigliano (VC)

C.F. e P.IVA 00222570020

Tel 0161 423142 – Fax 0161 433988 – e-mail: lavoripubblici@cigliano.net – PEC: comune.cigliano@legalmail.it

Pag. 1 di 4



- **CHE** è stata esperita precedentemente apposita indagine di mercato finalizzata ad individuare idonei Operatori Economici per il successivo affidamento dei lavori di riqualificazione dell'Istituto Comprensivo "Don Evasio Ferraris" in Cigliano del LOTTO 1, del LOTTO 3 e del LOTTO 4, giusta determinazione del Responsabile del Servizio 09 febbraio 2021, n. 2;
- **CHE** gli esiti dell'indagine di mercato finalizzata ad individuare idonei Operatori Economici in categoria OG1 per il successivo affidamento dei lavori di riqualificazione dell'Istituto Comprensivo "Don Evasio Ferraris" in Cigliano del LOTTO 4 consistenti nella formazione dell'elenco Operatori Economici idonei sorteggiati, quest'ultimo riportato nel verbale sorteggio pubblico cui prot. n. 1681 del 19 febbraio 2021, in atti depositato presso il Servizio Lavori Pubblici e Ambiente e pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti" del Comune di Cigliano;
- **CHE** l'elenco completo dei 5 (cinque) Operatori Economici da invitare alla successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in parola, risulta essere, come evidenziato dalla Tabella 1, il seguente:

Tabella 1 – Elenco degli Operatori Economici invitati alla procedura di affidamento dei lavori di riqualificazione dell'Istituto Comprensivo "Don Evasio Ferraris" - LOTTO 3 "Nuovo ingresso su Largo F. Pagliaro e segreteria"

Ragione Sociale	Tipologia	Partita IVA	Regione Sede Legale	Provincia Sede Legale
S.C. Edil di Pagliero Sara S.A.S.	Società in Accomandita Semplice	01686380013	PIEMONTE	TORINO
GM Group Srl	Società a Responsabilità Limitata	02408190029	PIEMONTE	VERCELLI
Italbloc S.R.L. A S.U.	Società a Responsabilità Limitata	10200420015	PIEMONTE	TORINO
Impre.CO.M. S.R.L.	Società a Responsabilità Limitata	11659610015	PIEMONTE	TORINO
Casale Impianti S.R.L.	Società a Responsabilità Limitata	11823720013	PIEMONTE	TORINO

- **CHE** per l'affidamento dei lavori in oggetto si sono fissati i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., approvando:
 1. LETTERA DI INVITO;
 2. DISCIPLINARE DI GARA;
 3. DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO;
 4. PATTO D'INTEGRITÀ;
- **CHE** la gara è stata indetta con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 1, comma 3 della L. 120/2020 da determinarsi mediante ribasso percentuale sull'importo a corpo posto a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza;
- **CHE** in data 4 marzo 2021 è stata avviata la R.d.O. n. 2751187 sul MePA nell'ambito dei "Lavori di manutenzione – Categoria OG1" con termine ultimo per la presentazione delle offerte previsto per le ore 18:00 del 9 marzo 2021 e data per la 1ª seduta pubblica il 10 marzo 2021 a partire dalle ore 15:00;

TUTTO CIÒ PREMESSO

il sottoscritto redige il presente atto che ad ogni effetto di legge dà conto dello svolgimento delle operazioni di apertura dei plichi e della documentazione amministrativa articolate nella presente 1ª seduta pubblica, svolta innanzi a me, e

PROCEDE

1. mediante la piattaforma MePA (<https://www.acquistinretepa.it>) a visualizzare le offerte pervenute nell'ambito della R.d.O. n. 2751187, constatando che sono state prodotte n. 4 (quattro) buste amministrative e relative offerte economiche, secondo la seguente Figura 1:



Offerte per la gara Lavori di riqualificazione dell'Istituto Comprensivo "Don Evasio Ferraris" in Cigliano - LOTTO 4 "Nuovo ingresso su vicolo Lupo e divisione cortili"

BUSTE PRESENTATE	#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
COMMISSIONE DI GARA	1	CASALE IMPIANTI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	09/03/2021 09:49:37
OFFERTE PRESENTATE	2	GM GROUP SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	09/03/2021 10:09:10
COMUNICAZIONI CON I FORNITORI	3	IMPRE.CO.M. S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	08/03/2021 16:06:40
ESAME DELLE OFFERTE	4	S.C. EDIL DI FAGLIERO SARA S.A.S.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	09/03/2021 10:57:15

INDIETRO

Figura 1 – Elenco Operatori Economici che hanno presentato offerta (copia visualizzazione del portale MePA).

2. alla verifica della documentazione amministrativa presentata dagli Operatori Economici partecipanti;
3. a dare atto della avvenuta verifica della documentazione amministrativa, constatando la completezza e correttezza della documentazione degli Operatori Economici partecipanti, così come evidenziato dalla Figura 2 e dalla Figura 3:

Lavori di riqualificazione dell'Istituto Comprensivo "Don Evasio Ferraris" in Cigliano - LOTTO 4 "Nuovo ingresso su vicolo Lupo e divisione cortili"

N. Lotto	Azione possibile	Dettagli	Schede									
Gara												
Lotto 1	Se si desidera concludere la valutazione dei documenti di tipo amministrativo per Lotto 1, per proseguire nel percorso Se e Buste, premere il pulsante:											
	DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA ESAMINATA											
Offerte	Documentazione gara											
Concorrente	Da valutare	Eventuali atti relativi a R.L.I. e Comodi	Eventuale documentazione relativa all'Avvicinamento	CAPITOLATO SPECIALE D'AVVICINAMENTO	CAPITOLATO TECNICO DESCRITTIVO S.C.TE	ELENCO DEI PREZZI UNITARI S.C.TE	COMPITO METRICO ESTIMATIVO S.C.H.E	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO S.C.H.E	CRONOGRAMMA DEI LAVORI S.C.H.E	LOTTO 4 - ALL. 1. Dichiarazione Compilata	LOTTO 4 - ALL. 2. Dichiarazione Anticorrotta	
IMPRE.CO.M. S.R.L.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
CASALE IMPIANTI S.R.L.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
GM GROUP SRL	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
S.C. EDIL DI FAGLIERO SARA S.A.S.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Amministrativa	Amministrativa	Amministrativa	Amministrativa	Amministrativa	Amministrativa	Amministrativa	Amministrativa	Amministrativa	Amministrativa	Amministrativa	Amministrativa

Figura 2 – Elenco Operatori Economici che hanno presentato documentazione amministrativa completa e corretta (copia visualizzazione del portale MePA).

Lotto 1

LOTTO 4 - ALLEGATO PASOALE	LOTTO 4 - DCHE adattato al Codice	LOTTO 4 - Lettera d'invito.pdf	LOTTO 4 - Punte di Integrità.pdf	Disciplinare Lavori LOTTO4 ICDonEvasioFerraris_2021.pdf	Documento d'identità in corso di validità o equivalente assicurato in caso di firma da parte di un incaricato	LOTTO 4 - ALLEGATO Dichiarazione di terza istanza del Inviti OPPIRE dichiarata in assenza di incaricato	VISURA CIAA	Offerta Economica (ex-art. 101 del D.Lgs. 50/2016)
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Amministrativa	Amministrativa	Amministrativa	Amministrativa	Amministrativa	Amministrativa	Amministrativa	Amministrativa	Economica

Figura 3 – Elenco Operatori Economici che hanno presentato documentazione amministrativa completa e corretta (copia visualizzazione del portale MePA – ulteriore schermata).



4. ad **ammettere** tutte le offerte degli Operatori Economici partecipanti, in quanto in possesso dei requisiti, alla successiva seduta di apertura delle buste contenenti l'offerta economica;
5. a dare atto che essendo pervenute quattro offerte non si procederà alla verifica della soglia di anomalia;
6. a dare atto che l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica avverrà in successiva seduta e che la stessa sarà tenuta in forma riservata poiché il MePA restituisce automaticamente il valore degli importi ribassati offerti;

DISPONE

1. **CHE** il presente verbale, letto ed approvato, venga sottoscritto come segue e sia pubblicato sul profilo internet del Comune di Cigliano, nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;
2. **CHE** tutti gli atti della procedura, unitamente al presente verbale, vengano depositati presso il Servizio Lavori Pubblici e Ambiente, per gli adempimenti conseguenti;

INFORMA

che avverso il presente atto può essere presentato ricorso giurisdizionale al TAR del Piemonte entro 30 giorni, ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 e s.m.i., dalla data della sua pubblicazione.

Nessuno dei presenti ha sollevato eccezioni circa la regolarità dello svolgimento delle operazioni.

Le operazioni di gara terminano alle ore 18:46.

Letto, approvato e sottoscritto.

Cigliano, li 10 giorni di marzo 2021.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott. Ing. Alessandro Cetani



Alessandro Cetani

IL TESTIMONE

Geom. Nico Primavera

Nico Primavera