



**CONFINI E RISPETTI**

- ● ● Confine comunale
- Rispetto dell'area cimiteriale
- Rispetto degli impianti di depurazione
- Rispetto della viabilità stradale
- Rispetto dei pozzi di captazione dell'acquedotto

**TUTELA IDROGEOLOGICA**

- Rispetti dei corsi d'acqua pubblici - art. 29 L.R. 56/77 e art. 70.03 N.d.A.
- Aree destinate alla limitazione dei deflussi - art. 71.02 N.d.A.

**INSEDIAMENTI CONSOLIDATI**

- Delimitazione del nucleo di antica formazione
- Nucleo di antica formazione
- Tessuto urbano - prima espansione periferica - TC1
- Tessuti urbani con tipologie insediative ad alta densità - TC2
- Tessuti urbani della seconda espansione periferica - TC3
- Tessuti per attività polifunzionali - TC4
- Tessuti per attività produttive - TC5
- Tessuti agricoli frazionali - TC6
- Lotti urbanizzati di completamento
- Lotti urbanizzati di completamento convenzionato
- ★ Presenza di attività incompatibili
- ▲ Edifici di valore storico-artistico normali all'art. 46 N.d.A.
- ▲ Edifici di valore testimoniale normali all'art. 46 N.d.A.

**LUOGHI E TERRITORI DI TRASFORMAZIONE**

- Perimetrazione di S.U.E. o di Progetti urbani di coordinamento
- Ambiti di riqualificazione urbana - AR
- Ambiti di trasformazione strategica - ATS
- Ambiti di qualificazione urbanistica - AQ
- Ambiti di trasformazione per la residenza - ATR
- Ambiti polifunzionali terziari - APT
- Ambiti industriali artigianali - AIA
- Ambiti a pianificazione esecutiva già definita

**LUOGHI DEL COMMERCIO**

- Addossamento commerciale A1
- Localizzazione commerciale L1
- Localizzazione commerciale L2

**IL SISTEMA AGRICOLO AMBIENTALE**

- Terreni agricoli
- Terreni agricoli di salvaguardia dell'abitato
- Edifici rurali esistenti
- Edifici esistenti per attività zootecniche
- Edifici esistenti per attività extra agricole
- Edifici residenziali esistenti non connessi con l'attività agricola
- Edifici rurali abbandonati dall'attività agricola o in disuso
- Aree di riqualificazione paesaggistica ambientale - RPA
- Nuovi filari alberati - art. 28 N.d.A.

**IL SISTEMA DEI SERVIZI, DELLE INFRASTRUTTURE E DEGLI IMPIANTI**

**SERVIZI PUBBLICI**

- Aree per fruizione dell'obbligo e del preobbligo
- Aree per verde pubblico, verde attrezzato, gioco e sport
- Aree per parcheggi pubblici
- Aree per attrezzature pubbliche di interesse comune
- Attrezzature di interesse generale
- Caserme e istituzioni militari
- Attrezzature cimiteriali
- Uffici postali
- Impianti tecnologici a rete
- Servizi privati di uso pubblico
- Aree di uso civico (esclusione esecutiva rappresentata sono da interventi esclusi o destinati d'uso previsto dal presente S.U.C. nelle aree urbanizzate ad uso civico)

**INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'**

- Viabilità esistente
- Viabilità di progetto
- Fasce di ambientazione stradale e ferroviaria - art.60 N.d.A.

REGIONE PIEMONTE  
PROVINCIA DI VERCELLI

COMUNE DI:  
**CIGLIANO**

LEGGE REGIONALE n. 56/77 e s.m.i.  
VARIANTE ex art. 17 comma 5

**PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE**  
VARIANTE PARZIALE  
N°3/2015

NUMERO: 196  
COMITENTE: COMUNE DI CIGLIANO  
Piazza Martiri della Libertà n°18 - 13043 (Vercelli)

FASE PROGETTUALE: PROGETTO PRELIMINARE  
TIPOLOGIA: STRUMENTO URBANISTICO COMUNALE  
ELABORATO: ASSETTO URBANISTICO NORD

TAVOLA: **P3**  
SCALA: 1:2000  
AGG. CARTOGRAFICO: DICEMBRE 2005

N° EDIZIONE	REDAZIONE			VALIDAZIONE			CONSEGNA
	DATA	NOME	DATA	NOME	DATA	DATA	
PRIMA EDIZIONE	20/06/2015	E.T.	20/06/2015	E.T.	20/06/2015	E.T.	GIUGNO 2015
SECONDA EDIZIONE							
TERZA EDIZIONE							
QUARTA EDIZIONE							

PATR: CIGLIANO (VC) - VARIANTE PARZIALE PRG 2015 ARCHIT. FILE: P3.dwg LAVORI: P3  
 VERBA: CIGLIANO (VC) - VARIANTE PARZIALE PRG 2015 DOCUMENTI IN UNICA FILE: P3.pdf  
 APPROVATO CON DELIBERA N° \_\_\_\_\_ IN DATA \_\_\_\_\_  
 IL SINDACO \_\_\_\_\_  
 IL SEGRETARIO COMUNALE \_\_\_\_\_