



CONFINI E RISPETTI

- Confine comunale
- Rispetto dell'area cimiteriale
- Rispetto degli impianti di depurazione
- Rispetto della viabilità stradale
- Rispetto dei pozzi di captazione dell'acquedotto

TUTELA IDROGEOLOGICA

- Rispetti dei corsi d'acqua pubblici - art. 29 L.R. 56/77 e art. 70.03 N.d.A.
- Aree destinate alla laminazione dei deflussi - art. 71.02 N.d.A.

INSEDIAMENTI CONSOLIDATI

- Delimitazione del nucleo di antica formazione
- Nucleo di antica formazione
- Tessuto urbano - prima espansione periferica - TC1
- Tessuti urbani con tipologie insediative ad alta densità - TC2
- Tessuti urbani della seconda espansione periferica - TC3
- Tessuti per attività polifunzionali - TC4
- Tessuti per attività produttive - TC5
- Tessuti agricoli frazionali - TC6
- Lotti urbanizzati di completamento
- Lotti urbanizzati di completamento convenzionato
- ★ Presenza di attività incompatibili
- ▲ Edifici di valore storico-artistico normati all'art. 46 N.d.A.
- ▲ Edifici di valore testimoniale normati all'art. 46 N.d.A.

LUOGHI E TERRITORI DI TRASFORMAZIONE

- Perimetrazione di S.U.E. o di Progetti urbani di coordinamento
- Ambiti di riqualificazione urbana - AR
- Ambiti di trasformazione strategica - ATS
- Ambiti di qualificazione urbanistica - AQ
- Ambiti di trasformazione per la residenza - ATR
- Ambiti polifunzionali terziari - APT
- Ambiti industriali artigianali - AIA
- Ambiti a pianificazione esecutiva già definita

IL SISTEMA AGRICOLO AMBIENTALE

- Terreni agricoli
- Terreni agricoli di salvaguardia dell'abitato
- Edifici rurali esistenti
- Edifici esistenti per attività zootecniche
- Edifici esistenti per attività extra agricole
- Edifici residenziali esistenti non connessi con fattività agricola
- Edifici rurali abbandonati dall'attività agricola o in disuso
- Ambiti di riqualificazione paesaggistico ambientale - RIPA
- Nuovi filari alberati - art. 26 N.d.A.
- Area archeologica accertata

IL SISTEMA DEI SERVIZI, DELLE INFRASTRUTTURE E DEGLI IMPIANTI

SERVIZI PUBBLICI

- Aree per fruizione dell'obbigo e del proebbligio
- Aree per verde pubblico, verde attrezzato, gioco e sport
- Aree per parcheggi pubblici
- Aree per attrezzature pubbliche di interesse comune
- Attrezzature di interesse generale
- Caserme e istituzioni militari
- Attrezzature cimiteriali
- Uffici postali
- Impianti tecnologici a rete
- Servizi privati di uso pubblico
- Aree di uso civico (ancorché diversamente rappresentate sono da ritenersi escluse le destinazioni d'uso previste dal presente S.U.G. nelle aree individuate ad uso civico)

INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITÀ

- Viabilità esistente
- Viabilità di progetto
- Fasce di ambientazione stradale e ferroviaria - art. 60 N.d.A.

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI VERCELLI

**COMUNE DI:
CIGLIANO**

LEGGE REGIONALE n. 56/77 e s.m.i.
VARIANTE ex art. 17 comma 5

**PIANO REGOLATORE
GENERALE COMUNALE
VARIANTE PARZIALE
N°3/2015**

NUMERO: 196
COMITENTE: COMUNE DI CIGLIANO
Piazza Martiri della Libertà n°18 - 13043 (Vercelli)

AMMINISTRATORE E DIRETTORE TECNICO
TULLIO TOSELLI
ARCHITETTO
X.72 CIGLIANO ARCHITETTI
DI VERCELLI

VERCELLI - Via Vigorini, 2
tel. 011/23981 - fax. 011/602132
e-mail: info@arkistudio.it
www.arkistudio.it

FASE PROGETTUALE: PROGETTO PRELIMINARE
TAVOLA: P4
SCALA: 1:2000
AGG. CARTOGRAFICO: DICEMBRE 2005

ASSETTO URBANISTICO SUD

N° EDIZIONE	REDAZIONE	VERIFICA	VALIDAZIONE	CONSEGNA
DATA:	DATA:	DATA:	DATA:	DATA:
PRIMA EDIZIONE	25/06/2015	25/06/2015	25/06/2015	03/09/2015
SECONDA EDIZIONE				
TERZA EDIZIONE				
QUARTA EDIZIONE				

FILE: P4.dwg LAYOUT: P4
FILE: P4.pdf

Approvato con delibera N°
Il Sindaco
Il Segretario Comunale