



COMUNE DI CIGLIANO
Provincia di Vercelli

SERVIZI GENERALI E PROMOZIONE CULTURALE
DETERMINAZIONE N. 105 DEL 21/12/2018

OGGETTO:

**APPALTO SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI EDIFICI COMUNALI PER ANNI TRE:
DETERMINAZIONE A CONTRATTARE.**

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

Premesso che al termine del corrente anno (dicembre 2018), scadrà il servizio di pulizia degli edifici comunali affidato alla società C.M. Service S.r.l. con sede in Cascinette d'Ivrea in Via Chiaverano n. 49;

Dato atto che:

- occorre procedere all'affidamento di un nuovo servizio;
- il servizio verrà appaltato per anni tre, decorrenti dalla data di effettivo inizio del servizio;
- a tal fine è stato redatto un nuovo progetto per la disciplina del suddetto;

Visto:

- il Decreto Legislativo n. 50/2016 in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- il valore stimato dell'appalto di Euro 82.500,00 (determinato ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.);
- che nella determinazione del valore stimato dell'appalto si è tenuto conto dei prezzi della Convenzione Consip attiva per servizi equivalenti;
- che non sono intervenute rilevanti modifiche nel servizio;

Atteso che:

- questo Comune ha aderito alla Stazione Unica Appaltante costituita presso la Provincia di Vercelli per l'acquisizione di lavori, beni e servizi;
- in data 19/01/2015 è stata sottoscritta la convenzione disciplinante i rapporti tra la Stazione Unica Appaltante suddetta e il Comune di Cigliano;
- ai sensi della suddetta convenzione competono al Comune l'adozione della determinazione a contrattare e la nomina del R.U.P. (Responsabile Unico del Procedimento);
- rientrano tra le competenze della S.U.A. la redazione degli atti di gara, lo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi sino all'aggiudicazione;

Visto altresì:

- l'art. 25 del vigente regolamento di contabilità armonizzato che disciplina gli impegni di spesa assunti con determinazioni dei Responsabili dei Servizi;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 73 in data 22.05.2010 di approvazione del regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il provvedimento del Sindaco n. 13 in data 03/12/2018 di individuazione del responsabile del servizio;
- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle vigenti norme in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Ritenuto assolvere le suddette condizioni stabilendo formalmente i requisiti di legge richiesti e sopraindicati, così come riportati nello schema di contratto che viene allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Ritenuto pertanto procedere all'appalto del servizio di pulizia degli edifici comunali per anni tre mediante procedura negoziata, ai sensi degli articoli 35 e 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (art. 95 D. Lgs. 50/2016) con prevalenza di punteggio per l'offerta tecnica qualitativa in base a diversi elementi;

D E T E R M I N A

1. di appaltare il servizio di pulizia degli edifici comunali per anni tre;
2. di trasmettere la presente determinazione alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) presso la Provincia di Vercelli, al fine dell'affidamento del servizio di cui sopra mediante procedura negoziata, ai sensi degli articoli 35 e 36 comma 2 lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (art. 95 D. Lgs. 50/2016) con prevalenza di punteggio per l'offerta tecnica qualitativa, secondo quanto indicato nel documento di "Valutazione progetto/offerta tecnica ed economica", facente parte del progetto;
3. di approvare l'allegato progetto del servizio di pulizia degli edifici comunali per anni tre, del quale fanno parte il capitolato speciale d'appalto, il DUVRI, la valutazione del progetto/offerta tecnica ed economica e lo schema di contratto;
4. di dare atto che il Responsabile del procedimento, per le attività di competenza del Comune, è individuato nel Responsabile dei Servizi Generali e promozione culturale di questo Comune;
5. Di dare atto che la spesa presunta del servizio ammonta ad Euro 82.500,00 oltre € 1.008,00 per oneri di sicurezza (oltre I.V.A. di legge e oltre spese di gestione della fase di appalto ad oggi non precisamente quantificabili) riferito all'intero periodo di vigenza contrattuale;
6. Di dare atto che l'assunzione dell'impegno di spesa avverrà ad avvenuto affidamento con provvedimenti del Responsabile del Servizio interessato;
7. di dare atto che il servizio sarà finanziato con fondi propri di bilancio disponibili al codice 01.11.1;
8. di dare atto che con successivi provvedimenti si prenderà atto della conclusione della procedura di affidamento curata dalla S.U.A.;

9. Di stipulare il contratto per atto pubblico a rogito del Segretario Comunale, dando atto che il Responsabile del Servizio individuato potrà stipulare in nome e per conto del Comune;
10. Di dare atto che allo schema contrattuale approvato potranno essere apportate delle modifiche che non influenzano il contenuto sostanziale dell'atto.

Il Responsabile del Servizio
Firmato Digitalmente
Conato Antonio