



**COMUNE DI CIGLIANO**  
**Provincia di Vercelli**

**SERVIZI GENERALI E PROMOZIONE CULTURALE**  
**DETERMINAZIONE N. 47 DEL 29/07/2020**

**OGGETTO:**

**CONCESSIONE IN GESTIONE DEL COMPLESSO SPORTIVO RICREATIVO DI PROPRIETA' COMUNALE DI VIA MONCRIVELLO: PRESA D'ATTO GARA DESERTA E INDIZIONE NUOVA GARA.**

**IL RESPONSABILE DI SERVIZIO**

Richiamate:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 6 del 23/01/2020 e successiva G.C. n. 25 del 23/04/2020 con la quale venivano forniti gli indirizzi per l'affidamento della concessione in gestione del complesso sportivo ricreativo di proprietà comunale, ubicato fra le Vie Venturino – Bobba – Moncrivello ed il cimitero, costituito da Palazzetto dello Sport, campetti per il gioco del tennis – del calcetto – del basket/volley, locale ristoro e parco giochi per anni tre;
- il programma biennale delle forniture e servizi 2020-2021;
- la relazione prevista dall'art. 34 del D.L. 179/2012, convertito nella legge n. 221/2012, di sussistenza dei requisiti previsti dall'ordinamento per la forma dell'affidamento prescelta e per l'economicità della gestione dei servizi in questione;
- le proprie precedenti determinazioni n. 12 del 05/02/2020 e n. 25 del 05/05/2020 con le quali veniva approvato il progetto della concessione e con le quali veniva stabilito di appaltare la concessione mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta più vantaggiosa di cui all'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, e con la quale veniva approvato il progetto della concessione;

Visti:

- la determinazione dirigenziale n. 375 del 03/06/2020 della Provincia di Vercelli – Servizio Stazione Unica Appaltante Amministrativo Contratti con la quale veniva indetta la gara d'appalto in questione;
- il bando di gara telematica pubblicato sul portale unico delle gare d'appalto della Provincia di Vercelli in data 17/06/2020;
- l'avviso pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale 5<sup>a</sup> Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 68 del 15/06/2020;
- il termine di scadenza di presentazione offerte del 16/07/2020 ore 18,00;
- la nota della Provincia di Vercelli Servizio Stazione Unica Appaltante Amministrativo Contratti acquisita al protocollo 6120 del 17/07/2020 con la quale veniva comunicato l'esito della procedura d'appalto, deserto per mancanza di offerenti;

Ritenuto:

- prendere atto della procedura d'appalto deserta;
- procedere all'indizione, per l'affidamento in questione, di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (art. 95 D. Lgs. 50/2016) con prevalenza di punteggio per l'offerta tecnica qualitativa in base a diversi elementi;

- confermare la validità del progetto di concessione in gestione del complesso sportivo ricreativo di proprietà comunale ubicato in Cigliano fra le Vie Moncrivello e Venturino per anni tre (capitolato speciale d'appalto, valutazione del progetto/offerta tecnica ed economica, schema di convenzione, planimetrie) già approvato, adeguando unicamente la relazione accompagnatoria per quanto riguarda la scelta della procedura di gara;

Dato atto che l'uso della procedura negoziata per la scelta del contraente è attuabile in quanto:

- non è stata presentata alcuna offerta in esito all'esperienza di una procedura aperta, ai sensi di quanto stabilito all'art. 63, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.L. 16/07/2020 n. 76, recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale, all'art. 1 comma 2 prevede affidamenti, di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, anche mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 sopra richiamato;

Visto:

- il Decreto Legislativo n. 50/2016 in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- l'art. 164 e ss. del suddetto decreto in materia di concessioni, in base al quale alla procedura in questione si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni contenute nella Parte I e nella Parte II del Codice dei contratti pubblici;
- l'allegato IX del D. Lgs. n. 50/2016 (Servizi amministrativi, sociali, in materia di istruzione, assistenza sanitaria e cultura - CPV 92610000-0 "servizi di gestione impianti sportivi);
- il valore stimato della concessione per la durata triennale di Euro 331.500,00 (determinato ai sensi dell'art. 167 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.) e la spesa presunta della concessione di Euro 75.000,00 oltre I.V.A.;
- il D.L. 16/07/2020 n. 76, Titolo I - semplificazioni in materia di contratti pubblici;
- l'art. 90, comma 25, della Legge 27/12/2002 n. 289 e ss.mm.ii.;

Visto altresì:

- l'art. 25 del vigente regolamento di contabilità armonizzato che disciplina gli impegni di spesa assunti con determinazioni dei Responsabili dei Servizi;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 73 in data 22.05.2010 e ss.mm.ii. di approvazione del regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il provvedimento del Sindaco n. 27 in data 01/12/2019 di individuazione del responsabile del servizio;
- l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle vigenti norme in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Atteso che:

- questo Comune ha aderito alla Stazione Unica Appaltante costituita presso la Provincia di Vercelli per l'acquisizione di lavori, beni e servizi;
- in data 21/08/2019 è stata sottoscritta la convenzione disciplinante i rapporti tra la Stazione Unica Appaltante suddetta e il Comune di Cigliano, prorogata con deliberazione C.C. n. 11 del 21/05/2020;
- ai sensi della suddetta convenzione competono al Comune l'adozione della determinazione a contrattare e la nomina del R.U.P. (Responsabile Unico del Procedimento);
- rientrano tra le competenze della S.U.A. la redazione degli atti di gara, lo svolgimento della procedura di gara in tutte le sue fasi sino all'aggiudicazione;

Ritenuto assolvere le suddette condizioni stabilendo formalmente i requisiti di legge richiesti e sopraindicati;

Ribadito di dover procedere alla concessione della gestione del complesso sportivo ricreativo di proprietà comunale ubicato in Cigliano fra le Vie Moncrivello e Venturino per anni tre mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 63 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior

rapporto qualità/prezzo (art. 95 D. Lgs. 50/2016) con prevalenza di punteggio per l'offerta tecnica qualitativa in base a diversi elementi;

#### D E T E R M I N A

1. di prendere atto dell'esito della procedura d'appalto per l'affidamento in concessione del complesso sportivo ricreativo di proprietà comunale per anni tre, deserta per mancanza di offerenti;
2. di confermare la validità del progetto della concessione in gestione del complesso sportivo ricreativo di proprietà comunale ubicato in Cigliano fra le Vie Moncrivello e Venturino per anni tre, del quale fanno parte il capitolato speciale d'appalto, la valutazione del progetto/offerta tecnica ed economica, lo schema di convenzione, le planimetrie e il patto di integrità, già approvato, adeguando unicamente la relazione accompagnatoria per quanto riguarda la scelta della procedura di gara;
3. di appaltare la concessione della gestione del complesso sportivo ricreativo di proprietà comunale ubicato in Cigliano fra le Vie Moncrivello e Venturino per anni tre;
4. di trasmettere la presente determinazione alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) presso la Provincia di Vercelli, al fine dell'affidamento della concessione di cui sopra mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara di cui all'art. 63 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (art. 95 D. Lgs. 50/2016) con prevalenza di punteggio per l'offerta tecnica qualitativa, secondo quanto indicato nel documento di progetto "*valutazione offerta tecnica ed economica*";
5. di dare atto che la concessione è rivolta ai soggetti del mondo sportivo dilettantistico di cui all'art. 90, comma 25, della Legge 27/12/2002 n. 289 e ss.mm.ii. e agli operatori economici definiti dal D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
6. di dare atto che il Responsabile del procedimento, per le attività di competenza del Comune, è individuato nel Segretario Comunale di questo Comune;
7. Di dare atto che la spesa presunta del servizio ammonta ad Euro 75.000,00 (oltre I.V.A. di legge e oltre spese di gestione della fase di appalto ad oggi non precisamente quantificabili) riferito all'intero periodo di vigenza contrattuale;
8. di dare atto che il servizio sarà finanziato con fondi propri di bilancio disponibili al macroaggregato 06.01.1 103, con assunzione dell'impegno di spesa ad avvenuto affidamento con provvedimenti del Responsabile del Servizio interessato;
9. di impegnare la somma di € 1.657,50 (pari allo 0,50% del valore della concessione) nei confronti della Stazione Unica Appaltante presso la Provincia di Vercelli, ai sensi dell'art. 10 della convenzione sottoscritta con la stessa, da versare alla Provincia di Vercelli;
10. di prendere atto dell'imputazione della spesa di € 1.657,50 al macro aggregato 01.09.1 (Capit. 820/8/1 del Piano di Gestione) del Bilancio 2020 – 2022, esigibilità 2020;
11. di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 – comma 4 – del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
12. di dare atto che con successivi provvedimenti si prenderà atto della conclusione della procedura di affidamento curata dalla S.U.A.;
13. Di stipulare il contratto per atto pubblico a rogito del Segretario Comunale, dando atto che il Responsabile del Servizio individuato potrà stipulare in nome e per conto del Comune.

Il Responsabile del Servizio  
Firmato Digitalmente  
Brunoldi Mariangela